

Feltre, 26 giugno 2019

Determina n. 167/19 SS_idp

OGGETTO: GRADUATORIA PROVVISORIA EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA BANDO COMUNALE FELTRE ANNO 2018.

IL RESPONSABILE

PREMESSO che dal 01/05/2004 il Settore Servizi alla Persona del Comune di Feltre è stato esternalizzato all'Azienda Feltrina per i Servizi alla Persona, la quale svolge tutti i servizi inerenti al settore sociale e al settore abitativo di spettanza comunale;

PRESO ATTO della deliberazione di Giunta Municipale n 262 del 03/12/2018 ad oggetto "Approvazione bando di concorso per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica per l'anno 2018 e relativa domanda di partecipazione" con cui la Giunta approva le riserve di alloggi a favore di giovani, coppie e famiglie monoparentali di cui all'Art. 30 della L.R. 39/17, l'utilizzo provvisorio di alloggi per situazione di emergenza abitativa di cui all'Art. 44 del L.R. 39/17, l'attribuzione degli alloggi per finalità sociali di cui all'Art. 46 della L.R. 39/17 e stabilisce ulteriori condizioni in relazione a situazioni presenti nel proprio territorio di cui all'Art. 28 della L.R. 39/17;

RICHIAMATA la Legge Regionale n. 39 del 03 novembre 2017 "Norme in materia di edilizia residenziale pubblica", pubblicata sul BUR n. 104 del 03 novembre 2017, che ha riformulato la disciplina regionale in materia di edilizia residenziale pubblica ed ha abrogato la L.R. 10/96;

RICORDATO il Regolamento Regionale n. 4/2018 che disciplina nel dettaglio la materia di cui alla L.R. 39/17, dalla fase di gestione dei bandi e delle graduatorie per l'attribuzione degli alloggi, alla determinazione dei canoni, alla disciplina di istituti quali l'ampliamento, il subentro e l'ospitalità temporanea;

VISTO l'articolo 24 comma 6 della L.R. 39/17 che prevede che, per l'espletamento delle procedure delle assegnazioni degli alloggi, nonché ai fini di costituire un archivio informatico dei beneficiari e del bisogno abitativo, i Comuni e le ATER si avvalgano di una procedura informatica predisposta dalla Giunta Regionale ai sensi dell'articolo 49, comma 1, lettera e);

CONSIDERATO che si è reso necessario per adempiere a quanto normato dalla Regione del Veneto con L.R. 39/17 e su suggerimento della Direzione Regionale Edilizia Infrastrutture Trasporto Logistica procedere all'emanazione del Bando di concorso ERP il 10 dicembre 2018 pur in assenza dello strumento informatico di supporto, utilizzando domanda cartacea (Regolamento Regionale art. 4 comma 6);

PRESO ATTO che a gennaio 2019 la Regione del Veneto ha organizzato un unico momento informativo in merito all'utilizzo piattaforma che è stata aperta ai Comuni e alle ATER in modalità temporanea, in utilizzo sino alla formulazione e cessione di quella definitiva;

CONSIDERATO che con DGR n. 272 e DGR n. 273 del 08 marzo 2019 si afferma che la suddetta procedura verrà messa a disposizione dei Comuni e delle ATER e degli altri soggetti interessati per il caricamento delle domande da parte dei cittadini, la formazione delle graduatorie e per creare l'anagrafe dell'utenza e del patrimonio a livello regionale;

VALUTATA la necessità di procedere al caricamento manuale nella procedura web regionale provvisoria delle domande pervenute;

CONSIDERATE le difficoltà interpretative in prima applicazione della norma e la non disponibilità di uno strumento informatico o di un supporto formativo atti a superare i dubbi emersi e della lunghezza del processo per stabilire il possesso dei requisiti dei richiedenti in base all'articolo 25 della L.R. 39/17;

PRESO ATTO del ritardo di assegnazione degli alloggi ERP di cui alla graduatoria relativa al bando dell'anno 2017 in mancanza di indicazioni sull'affitto da applicare, come giustamente declinato dalla Regione del Veneto nelle DGR 272/19 e DGR 273/19 prima citate;

VALUTATO di definire le assegnazioni degli aventi diritto degli alloggi ERP utilmente posizionati in graduatoria anno 2017 prima di attivare la graduatoria di cui al presente atto;

DATO ATTO che quanto sopra novellato ha allungato i tempi tecnici per la definizione della graduatoria non consentendo il rispetto di quanto indicato all'articolo 9, comma 1 del Regolamento Regionale n. 4/2018;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare la graduatoria provvisoria delle domande per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica, così come derivante dalla procedura informatica messa a disposizione dalla Regione del Veneto, posta in allegato e parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di considerare non idonee all'ammissione n. 3 domande che non rispettano i requisiti di cui all'articolo 25 della L.R. 39/17 così come indicato nella graduatoria provvisoria agli atti parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di prendere atto che gli interessati possono presentare ricorso alla commissione alloggi di cui all'articolo 33 della L.R. 39/17, depositando eventuale ricorso presso ATER di Belluno dove la stessa è istituita, che si riserva di assumere le decisioni sui ricorsi entro sessanta giorni dal ricevimento del ricorso;
4. di pubblicare la graduatoria provvisoria completa dell'indicazione del punteggio conseguito, delle domande dichiarate inammissibili con le relative motivazioni, nonché dell'indicazione dei modi e dei termini per ricorrere alla commissione alloggi, per 30 giorni sul sito comunale e quello aziendale.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI SOCIALI
dott. ssa Ilaria DE PAOLI



Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Responsabile dei Servizi Amministrativi – Rag. Fabrizia SCHIEVENIN

